

MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR

ESCUELA N° 50 – SARANDI DE ARAPEY

OBRA: INSTALACIÓN ELÉCTRICA

DEPARTAMENTO: SALTO

MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR

---

ESCUELA N° 50 – SARANDI DE ARAPEY – SALTO

#### OBJETO DE LAS OBRAS:

Sustitución de la instalación eléctrica existente. Sectores de intervención:

Todo el local.

Alcance de los trabajos – Comprenden la finalización de la obra en forma completa de acuerdo a esta memoria, así como a los planos, planillas y memoria que suministre el Contratista en su oferta, incluyendo estos, todos los detalles y trabajos que sin estar concretamente especificados en los recaudos, sean de rigor para dar completa terminación a la obra contratada. Para todo tipo de material y/o terminación, se podrá solicitar al contratista el proporcionar muestras para su elección, previo a la realización de los trabajos.

Generalidades – Los trabajos se ejecutarán de acuerdo a lo dispuesto a través del Pliego General de Condiciones y a la Memoria Constructiva General de ANEP y a esta Memoria Particular, en todo aquello que no se oponga a lo indicado en este documento. En caso de duda o contradicción se ajustará a lo que disponga el Técnico Supervisor de Obras. Se sugiere visitar el lugar para realizar las ofertas con total conocimiento del mismo.

Serán contempladas todas las disposiciones de seguridad en obra del MTSS.

La obra no se considerará terminada y no tendrá Recepción Provisoria hasta tanto no sea aprobada por el Supervisor de las mismas.

Los recaudos se componen de los siguientes gráficos y memorias:

- Memoria particular
- Planos del local

Todo trabajo que haya sido realizado sin la autorización correspondiente o este mal efectuado será rehecho a su costo por la empresa responsable de las obras.

#### TRABAJOS A COTIZAR:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA A NUEVO Y REPARACIÓN DE CUBIERTA

MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR

## 1. INSTALACIÓN ELÉCTRICA

La instalación eléctrica existente en la escuela se debe reemplazar totalmente por instalación nueva exterior en cañería de hierro y bandejas.

Se debe desmontar toda la instalación existente en edificio acopiarla y entregarla a ANEP (luminarias, llaves termomagnéticas, diferenciales, tableros, plaquetas y módulos).

En cocina y baños de alumnos, se ha realizado una reforma recientemente que incluyó una mejora eléctrica. El proyecto contempla esta intervención, pero incluye los baños en la obra nueva de modo de tener un margen en caso de que sea necesario realizar alguna intervención en estos espacios.

La instalación queda prevista en todas las líneas generales para una futura conexión en 400 V.

La empresa instaladora debe presentar al final de la obra planos conforme a lo realizado. También tendrá que hacer pruebas de funcionamiento y habilitación, presentándolo por escrito cada valor obtenido en dicho ensayo.

### **Verificación de la carga**

Datos:

N° de medidor: 854074

Carga contratada: 3.8 Kw monofásico.

Carga a solicitar: 9.5 kw monofásico.

Línea de entrada

La acometida será sustituida desde la red de UTE hasta el tablero principal.

Se realizará en cable superplástico de 2 x 10 mm cumpliendo con los requisitos correspondientes.

**1. Sustitución de línea general:**

Se sustituirá la línea general existente. La nueva línea será aparente compuesta de conductores de 6 mm y descarga a tierra también de 6mm de la cual se derivarán los tableros de alimentación para cada sector.

**2. Sustitución de líneas secundarias:**

Se realizarán todas las líneas a nuevo según reglamentación vigente de UTE.

**3. Sustitución de llave limitadora de entrada:**

Se deberá remplazar la llave limitadora de entrada colocando una protección diferencial de 40 A.

**4. Sustitución de tablero general de entrada:**

Se colocará un nuevo tablero general monofásico de entrada con protecciones diferenciales y térmicas, todo según reglamentación vigente de UTE. La llave diferencial general será de 300 m A.

**5. Aterramiento:**

Se construirá una puesta a tierra con aterramientos de descarga (jabalinas homologadas) para que sea menor o igual a 5 ohms, todo según reglamentación vigente de UTE.

**6. Tableros secundarios:**

Se realizará una correcta distribución de carga y energía en todo el local. Para ello se construirán los tableros secundarios necesarios con protecciones diferenciales y llaves térmicas de 10 A para la iluminación y de 20 A para los toma corrientes homologadas por UTE según normativa vigente. Estas llaves térmicas deberán ser de poder de corte de 6.000 K A. Cada tablero, además, deberá llevar una llave diferencial de 30 m A.

Todos los tableros deberán ser con frentes muertos y con los rótulos correspondientes.

Los tableros deberán tener lo necesario más un 20% libre para futuro.

**7. Enhebrados líneas**

**8. Enhebrados completos (tomas y luces)**

**9. Cañería apartente:**

Toda la cañería que queda aparente se realizará en Daysa. Por lo que los tableros deberán ser metálicos con frente muerto metálico.

**10. Toma corrientes:**

Se instalarán mínimamente 6 tomas en cada aula y dirección. Cada toma llevará un módulo 3 en línea y otro de tipo Yuko. Se respetarán las indicaciones en planos y en caso de que el Director del centro solicite algún cambio de ubicación, será tomado en cuenta. Los mismos serán marca AVE.

**11. Iluminación interior y artefactos a colocar: L1 y L2**

Se mejorará la iluminación de las aulas contando con un mínimo de 6 artefactos por cada una.

Se colocarán artefactos de tipo estanco de adosar modelo Marea 236 VRX (según planilla). Los tubos serán de tipo led Philips 16W/765 frio 1200 mm ECOFIT, igual calidad o superior.

En baños se colocará 1 en cada servicio de alumnos y 1 en el de docentes, dadas las dimensiones de los recintos. Las llaves y la plaquetería en general será todo tipo la línea AVE, igual calidad o superior.

**12. Iluminación exterior: L3**

Se colocarán proyectores con cuerpo en inyección de aluminio y reflector con unidad de módulos led de 250W de consumo, IP 65 de 50W. Se considera que se deberán colocar un mínimo de 5 de estos artefactos, dadas las características del local (según planilla).

También se tendrá en cuenta la iluminación en galería. La misma se realizará con luminaria estanca de adosar IP 65 modelo Marea 136VRX (según planilla).

**13. Iluminación de emergencia: L4**

Se instalarán artefactos de luz de emergencia de 80 LED de alto brillo con autonomía mínima de 15 minutos, autorizados por la D.N.B. (según planilla). No se aceptarán artefactos de origen chino.

**14. Aires acondicionados:**

Se dejará la instalación eléctrica para aires acondicionados en las aulas y en la dirección. No se suministran los aparatos.



Arq. Daniela Mello

Residente CO.DI.CEN.Salto